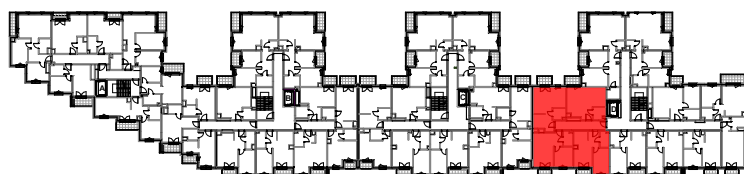
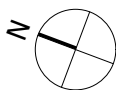


POZNAŃ, ul. SZYPERSKA 12
MIESZKANIE INWESTYCYJNE D.3.21
3 PIĘTRO

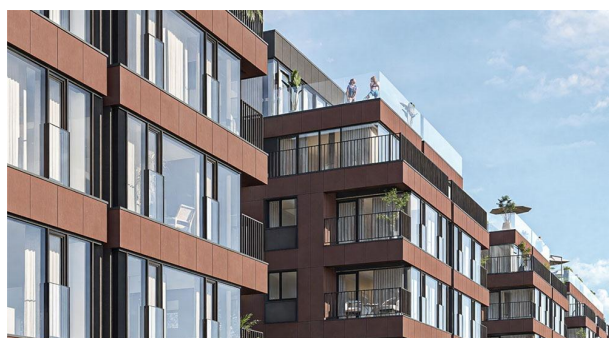


KLATKA A

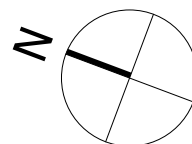
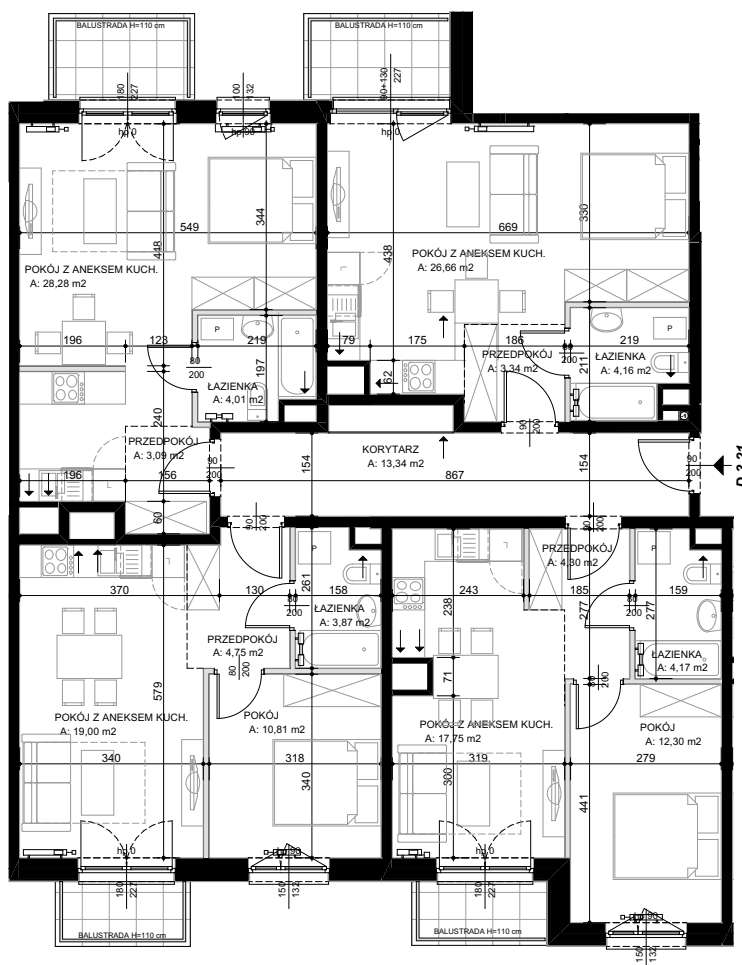
KLATKA B

KLATKA C

KLATKA D



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z
USŁUGAMI W PARTERZE I GARAŻEM PODZIEMNYM



■ ŚCIANY BEZ MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU
□ ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU

UWAGA:
WSZYSTKIE WYMIARY POMIESZCZEŃ NA RYSUNKU
WG NORMY PN-ISO 9836:2022-07



INWESTOR :
Wechta Fundusz Inwestycyjny Zamknięty
30-347 Kraków, ul. Wadowicka 3c

BIURO SPRZEDAŻY MIESZKAŃ :
ul. Szyperska 14 61-754 Poznań
tel. 61 866 30 14
(+48) 534 636 882 (+48) 501 662 520
mieszkania@wechta.pl
www.szyperska12.pl



MIESZKANIE INWESTYCYJNE D.3.21

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI;	m ²
PRZEDPOKÓJ	4,30
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	17,75
POKÓJ	12,30
ŁAZIENKA	4,17
PRZEDPOKÓJ	4,75
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,00
POKÓJ	10,81
ŁAZIENKA	3,87
PRZEDPOKÓJ	3,09
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	28,28
ŁAZIENKA	4,01
PRZEDPOKÓJ	3,34
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	26,66
ŁAZIENKA	4,16
KORYTARZ	13,34
POWIERZCHNIA MIESZKANIA	159,83
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	2,95 m ²
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	3,00 m ²
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	4,32 m ²
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	4,32 m ²

UWAGI :
- W FAZIE TECHNICZNEJ MOGĄ NASTĄPIĆ KOREKTY POWIERZCHNI MIESZKANIA, OGRODKA, BALKONU ORAZ UKŁADU FUNKCJONALNEGO
- W ŁAZIENKACH I WC, PODEJŚCIA PRZYBORÓW SANITARNYCH DO PIONÓW KANALIZACYJNYCH MOGĄ BYĆ PROWADZONE NAD POSADZKĄ
- PODEJŚCIA INSTALACYJNE MOGĄ BYĆ PROWADZONE NATYNKOWO
- WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ ZGODNA Z PROJEKTEM (MOGĄ WYSTĄPIĆ LOKALNE OBNIŻENIA ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH LUB OBNIŻENIA ZWIĄZANE Z OBUDOWĄ INSTALACJI, ITP.)
- WYMIARY SĄ POGLĄDOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD REALIZACJI, POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY