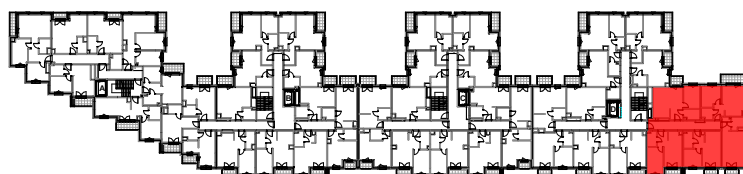
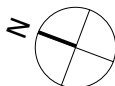


POZNAŃ, ul. SZYPERSKA 12
MIESZKANIE INWESTYCYJNE D.1.13
1 PIĘTRO

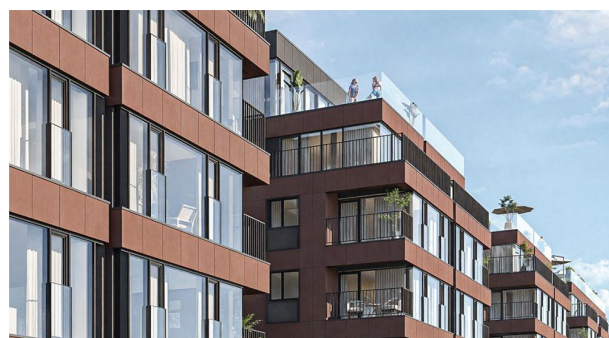


KLATKA A

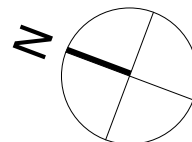
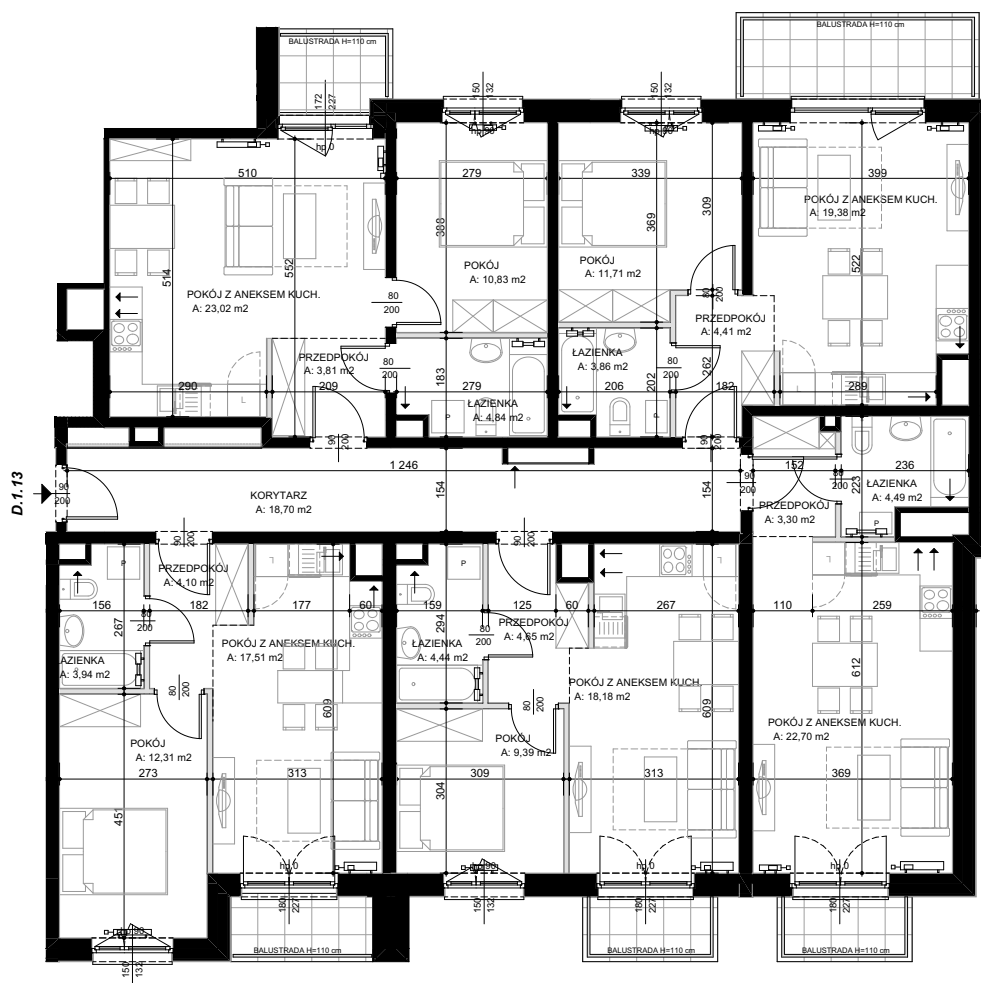
KLATKA B

KLATKA C

KLATKA D



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z
USŁUGAMI W PARTERZE I GARAŻEM PODZIEMNYM



■ ŚCIANY BEZ MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU
□ ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU

UWAGA:
WSZYSTKIE WYMIARY POMIESZCZEŃ NA RYSUNKU
WG NORMY PN-ISO 9836:2022-07



INWESTOR :
Wechta Fundusz Inwestycyjny Zamknięty
30-347 Kraków, ul. Wadowicka 3c

BIURO SPRZEDAŻY MIESZKAŃ :
ul. Szyperska 14 61-754 Poznań
tel. 61 866 30 14
(+48) 534 636 882 (+48) 501 662 520
mieszkania@wechta.pl
www.szyperska12.pl



MIESZKANIE INWESTYCYJNE D.1.13

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI;	m2
PRZEDPOKÓJ	3,81
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	23,02
POKÓJ	10,83
ŁAZIENKA	4,84
PRZEDPOKÓJ	4,41
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,38
POKÓJ	11,71
ŁAZIENKA	3,86
PRZEDPOKÓJ	3,30
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	22,70
ŁAZIENKA	4,49
PRZEDPOKÓJ	4,65
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18,18
POKÓJ	9,39
ŁAZIENKA	4,44
PRZEDPOKÓJ	4,10
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	17,51
POKÓJ	12,31
ŁAZIENKA	3,94
KORYTARZ	18,70
POWIERZCHNIA MIESZKANIA	205,57
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	3,00 m ²
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	3,00 m ²
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	3,23 m ²
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	7,20 m ²
PRZEWIDYWANA POW. LOGGII :	3,33 m ²

UWAGI :
- W FAZIE TECHNICZNEJ MOGĄ NASTĄPIĆ KOREKTY POWIERZCHNI MIESZKANIA, OGRODKA, BALKONU ORAZ UKŁADU FUNKCJONALNEGO
- W ŁAZIENKACH I WC, PODEJŚCIA PRZYBORÓW SANITARNYCH DO PIONÓW KANALIZACYJNYCH MOGĄ BYĆ PROWADZONE NAD POSADZKĄ
- PODEJŚCIA INSTALACYJNE MOGĄ BYĆ PROWADZONE NATYNKOWO
- WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ ZGODNA Z PROJEKTEM (MOGĄ WYSTĄPIĆ LOKALNE OBNIŻENIA ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH LUB OBNIŻENIA ZWIĄZANE Z OBUDOWĄ INSTALACJI, ITP.)
- WYMIARY SĄ POGLĄDOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD REALIZACJI, POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY