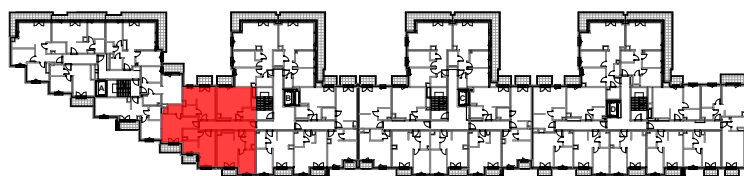
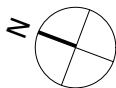


POZNAŃ, ul. SZYPERSKA 12
MIESZKANIE INWESTYCYJNE B.4.23
4 PIĘTRO

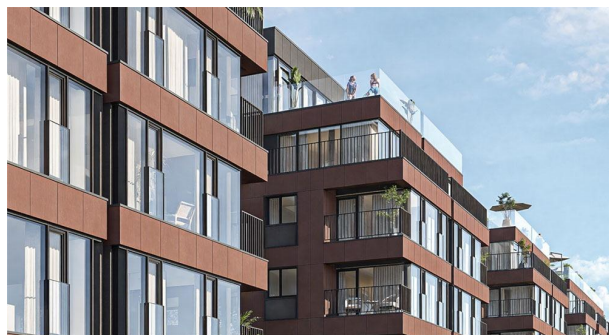


KLATKA A

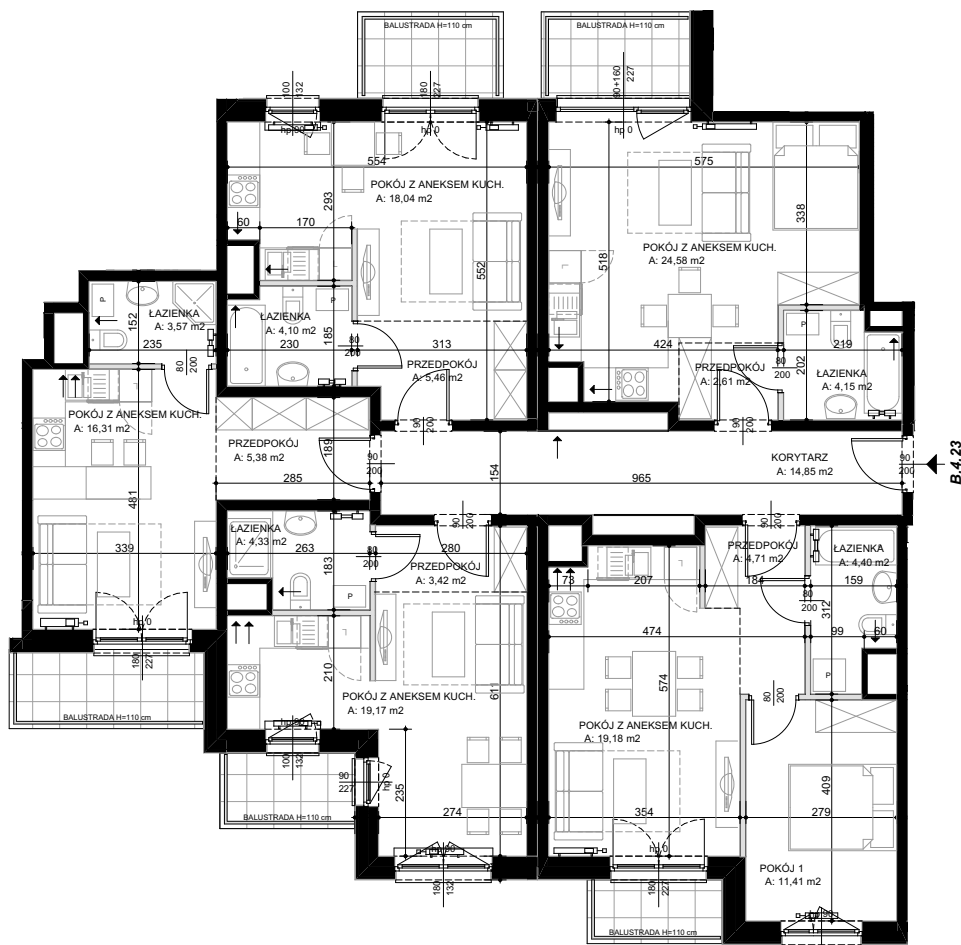
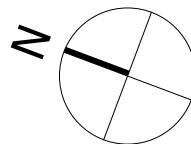
KLATKA B

KLATKA C

KLATKA D



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z
USŁUGAMI W PARTERZE I GARAŻEM PODZIEMNYM



■ ŚCIANY BEZ MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU
□ ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU

UWAGA:
WSZYSTKIE WYMIARY POMIESZCZEŃ NA RYSUNKU
WG NORMY PN-ISO 9836:2022-07



INWESTOR :
Wechta Fundusz Inwestycyjny Zamknięty
30-347 Kraków, ul. Wadowicka 3c

BIURO SPRZEDAŻY MIESZKAŃ :
ul. Szyperska 14 61-754 Poznań
tel. 61 866 30 14
(+48) 534 636 882 (+48) 501 662 520
mieszkania@wechta.pl
www.szyperska12.pl



MIESZKANIE INWESTYCYJNE B.4.23

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI;	m ²
PRZEDPOKÓJ	4,71
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,18
POKÓJ	11,41
ŁAZIENKA	4,40
PRZEDPOKÓJ	3,42
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,17
ŁAZIENKA	4,33
PRZEDPOKÓJ	5,38
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	16,31
ŁAZIENKA	3,57
PRZEDPOKÓJ	5,46
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18,04
ŁAZIENKA	4,10
PRZEDPOKÓJ	2,61
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	24,58
ŁAZIENKA	4,15
KORYTARZ	14,85
POWIERZCHNIA MIESZKANIA	165,67
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	2,95 m ²
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	3,50 m ²
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	4,32 m ²
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	4,40 m ²
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	5,27 m ²

UWAGI :
- W FAZIE TECHNICZNEJ MOGĄ NASTĄPIĆ KOREKTY POWIERZCHNI MIESZKANIA, OGRODKA, BALKONU ORAZ UKŁADU FUNKCJONALNEGO
- W ŁAZIENKACH I WC, PODEJŚCIA PRZYBORÓW SANITARNYCH DO PIONÓW KANALIZACYJNYCH MOGĄ BYĆ PROWADZONE NAD POSADZKĄ
- PODEJŚCIA INSTALACYJNE MOGĄ BYĆ PROWADZONE NATYNKOWO
- WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ ZGODNA Z PROJEKTEM (MOGĄ WYSTĄPIĆ LOKALNE OBNIŻENIA ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH LUB OBNIŻENIA ZWIĄZANE Z OBUDOWĄ INSTALACJI, ITP.)
- WYMIARY SĄ POGLĄDOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD REALIZACJI, POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY