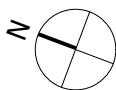


POZNAŃ, ul. SZYPERSKA 12
MIESZKANIE INWESTYCYJNE B.3.21
3 PIĘTRO

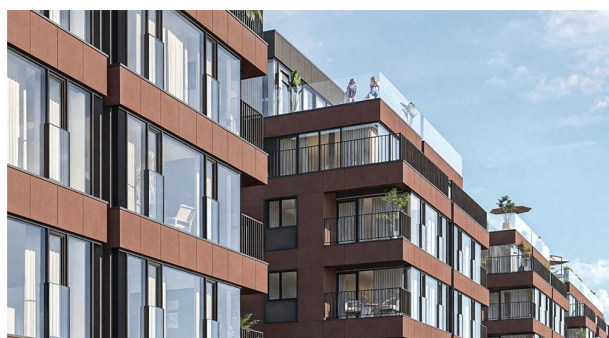


KLATKA A

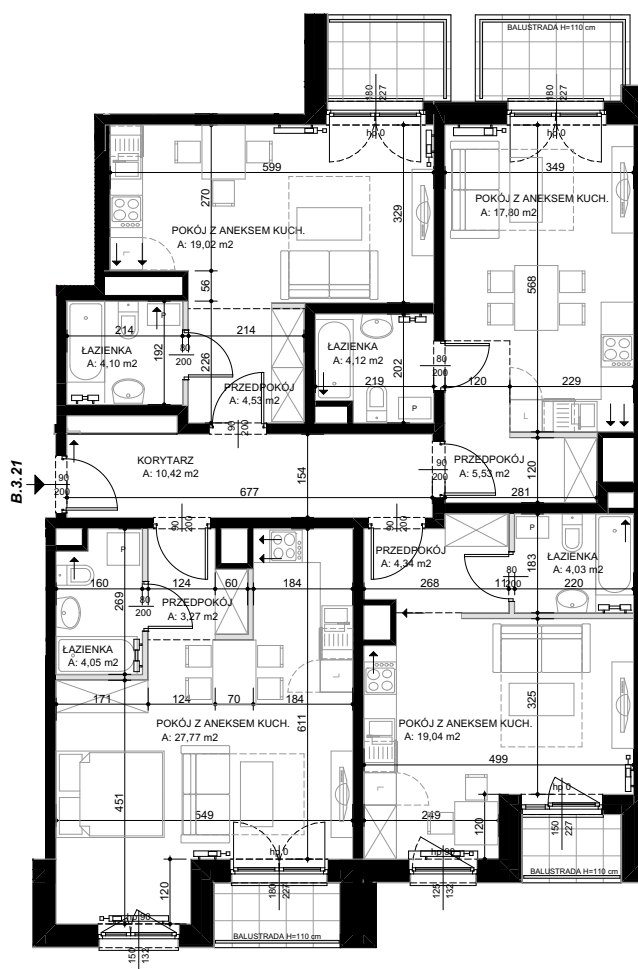
KLATKA B

KLATKA C

KLATKA D



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z
USŁUGAMI W PARTERZE I GARAŻEM PODZIEMNYM



■ ŚCIANY BEZ MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU
□ ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU

UWAGA:
WSZYSTKIE WYMIARY POMIESZCZEŃ NA RYSUNKU
WG NORMY PN-ISO 9836:2022-07



INWESTOR :
Wechta Fundusz Inwestycyjny Zamknięty
30-347 Kraków, ul. Wadowicka 3c

BIURO SPRZEDAŻY MIESZKAŃ :
ul. Szyperska 14 61-754 Poznań
tel. 61 866 30 14
(+48) 534 636 882 (+48) 501 662 520
mieszkania@wechta.pl
www.szyperska12.pl



MIESZKANIE INWESTYCYJNE B.3.21

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI;	m ²
PRZEDPOKÓJ	4,53
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,02
ŁAZIENKA	4,10
PRZEDPOKÓJ	5,53
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	17,80
ŁAZIENKA	4,12
PRZEDPOKÓJ	4,34
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,04
ŁAZIENKA	4,03
PRZEDPOKÓJ	3,27
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	27,77
ŁAZIENKA	4,05
KORYTARZ	10,42
POWIERZCHNIA MIESZKANIA	128,02
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	4,53 m ²
PRZEWIDYWANA POW. BALKONU:	3,65 m ²
PRZEWIDYWANA POW. LOGGII :	2,31 m ²
PRZEWIDYWANA POW. LOGGII :	2,80 m ²

UWAGI :
- W FAZIE TECHNICZNEJ MOGĄ NASTĄPIĆ KOREKTY POWIERZCHNI MIESZKANIA, OGRODKA, BALKONU ORAZ UKŁADU FUNKCJONALNEGO
- W ŁAZIENKACH I WC, PODEJŚCIA PRZYBORÓW SANITARNYCH DO PIONÓW KANALIZACYJNYCH MOGĄ BYĆ PROWADZONE NAD POSADZKĄ
- PODEJŚCIA INSTALACYJNE MOGĄ BYĆ PROWADZONE NATYNKOWO
- WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ ZGODNA Z PROJEKTEM (MOGĄ WYSTĄPIĆ LOKALNE OBNIŻENIA ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH LUB OBNIŻENIA ZWIĄZANE Z OBUDOWĄ INSTALACJI, ITP.)
- WYMIARY SĄ POGLĄDOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD REALIZACJI, POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY